

# HARt voor Huurders

**HUURDERS  
ADVIES  
RAAD**



De HuurdersAdviesRaad (HAR) is er voor alle huurders van Sint Joseph.

## Jaarvergadering op dinsdag 24 maart 2026

Ieder jaar organiseert de HAR een jaarvergadering, waarbij alle huurders van Sint Joseph welkom zijn. Dit jaar was dat op 24 maart. In de jaarvergadering wordt aan de huurders uitgelegd wat de HAR het afgelopen jaar gedaan heeft. Dat staat ook in een jaarverslag. Deze lees je op onze website [www.harvanstja.nl](http://www.harvanstja.nl).

Voorzitter Piet Roskam leidde de vergadering en begon, zoals meestal, met een gedicht. Deze keer van dichter Erik van Os:

### **Gingen we weer**

*We moesten een nieuwe eethoek.  
Papa zou het regelen.  
Mama moeilijk kijken  
want als papa zo iets zegt  
dan mislukt de hele boel.  
Mama naar haar werk.  
Papa naar de winkel.  
We hebben een nieuwe eethoek:  
vier tafels en één stoel.*

Na het welkom stelde de nieuwe directeur, Susanne Bomer, en de nieuwe manager Wonen, Hans Bruinink, van Sint Joseph zich voor aan iedereen.

Susanne vertelde eerst iets over zichzelf en haar werk. Ze heeft veel ervaring bij woningcorporaties. Daarna vertelde ze over de financiële bijdrage van Reggewoon en De Woonplaats. Met dit geld kunnen we onder andere woningen in de Westeres verbeteren. Ook kunnen we nieuwe woningen bouwen in Rumerslanden en op het Indiëterrein.

Er zijn ook uitdagingen. In sommige wijken is het moeilijk om prettig te wonen. Sommige huurders hebben moeite met betalen. Ook is er veel vraag naar wonen en zorg.

Hans Bruinink is op 1 februari gestart als manager Wonen. Hiervoor werkte hij lange tijd bij Welbions. Hij is enthousiast over Almelo en de kansen die er zijn. Hij vindt het belangrijk dat alle huurders prettig en goed wonen.

Na de jaarvergadering was er tijd om met elkaar te praten en vragen te stellen. Dat kon aan de leden van de HAR en aan de medewerkers van Sint Joseph.

Er was ook een informatiemarkt. Daar lagen folders met handige informatie voor huurders, zoals een folder van de FIXBrigade en de Voorzieningenwijzer.

## **Bezoek aan de bewonerscommissies**

In een aantal woongebouwen en wijken zijn bewonerscommissies. Zij komen op voor de belangen van de bewoners in het gebouw of de wijk. Om deze commissies te bedanken, organiseerde de HAR elk jaar een gezellige avond voor alle bewonerscommissies.

Er zijn helaas steeds minder bewonerscommissies. Daarom heeft de HAR besloten om deze avond niet meer te organiseren. De HAR gaat nu elk jaar langs bij alle bewonerscommissies.

De onderwerpen die dan besproken worden, bespreekt de HAR in het overleg met Sint Joseph.



## De HAR

- Opkomen voor de belangen van alle huurders van Sint Joseph.
- Meehelpen aan het verbeteren van de kwaliteit van wonen.
- Het zorgen voor een goede relatie tussen de huurder en Sint Joseph.
- Meedenken en meepraten over het beleid van Sint Joseph.
- Zorgen voor een goede prijs-/kwaliteitverhouding van de woningen van Sint Joseph.
- Advies geven aan Sint Joseph, gevraagd en ongevraagd.
- Advies vragen aan huurders.
- Ondersteunen van bewonerscommissies.



**Piet Roskam**  
voorzitter



**Janny Slot**  
Secretaris/  
vicevoorzitter



**Marianne Hakkers**  
Penningmeester



**Els Langeveld**  
Bestuurslid



**Marina Vos**  
Bestuurslid



**Fabiana Kwakkelaar**  
Bestuurslid


### Braderie Sluiterseveld


De traditionele braderie op het Sluiterseveld, die afgelopen jaar plaatsvond op donderdag 26 en vrijdag 27 juni, werd druk bezocht.

De HAR stond met een kraam op de braderie om in gesprek te gaan met bewoners. En om te laten zien wat de HAR doet. De kraam aan de Ootmarsumsestraat was feestelijk versierd. Ze deelden pennen, tasjes, blocnotes, snoep en koek uit. Ze hebben veel mensen gesproken en we kijken terug op twee gezellige en geslaagde avonden.

Dit jaar is de HAR er zeker weer bij!



 [www.harvanstja.nl](http://www.harvanstja.nl)

 [info@harvanstja.nl](mailto:info@harvanstja.nl)

 06 82 46 70 57

 [facebook.com/harvanstja](https://facebook.com/harvanstja)